

基隆市稅務局標準作業程序
房屋稅納稅義務人名義變更作業

- 壹、目的：健全房屋稅籍，力求課稅資料正確。
- 貳、摘要：房屋稅納稅義務人名義變更者。
- 參、相關法令及規定：
- 一、稅捐稽徵法令彙編
 - 二、房屋稅契稅法令彙編
 - 三、房屋稅稽徵作業手冊
 - 四、財稅資訊處理手冊
- 肆、民眾應附證件、書表、表單、附件及份數：
- 一、房屋稅納稅義務人名義變更申請書。【表一】
 - 二、已辦理所有權登記：檢附已辦竣繼承名義後之建物所有權狀。
 - 三、未辦理所有權登記：
 - (一) 遺產稅繳清（或免稅）證明書。
 - (二) 繼承系統表。
 - (三) 遺產分割協議書(依民法第 1141 條規定平均繼承者免附)。
 - (四) 拋棄繼承者，請檢附法院核准拋棄繼承權證明書。
 - (五) 其他有關文件。
- 伍、內部行政作業使用表單、附件：無。
- 陸、名詞解釋：無。
- 柒、其他：無。
- 捌、作業內容：
- 一、流程圖：如後附。
 - 二、流程說明：如後附。