

公 開 類		每月終了後4個工作日內編報	編 製 機 關	基隆市稅務局(土地增值稅科)
月 報			表 號	20903-02-03-2

基隆市土地增值稅徵收

中華民國114年6月

單位：筆；平方公尺；新臺幣元

類 別		筆 數	面 積	土地漲價總數額	查定稅額	應納稅額
總計		1,392	186,782	794,965,476	201,459,561	146,658,291
應稅地	合計	731	122,631	643,665,929	153,906,324	146,658,291
	自用住宅用地	138	2,084	33,438,122	3,343,752	3,183,327
	一般用地	小計	593	120,547	610,227,807	143,474,964
		20%	415	72,989	358,451,611	68,208,588
		30%	28	1,146	22,741,233	4,779,956
		40%	150	46,412	229,034,963	74,092,454
		其他	-	-	-	-
	合計	661	64,151	151,299,547	47,553,237	-
免稅地	公有土地	2	68	8,783,712	2,775,877	-
	私有土地 無漲價數	451	15,149	30,947	4,822	-
	私有土地 依法免徵	208	48,934	142,484,888	44,772,538	-

資料來源：依表報代號AVM621L編製。

填表說明：本表編製4份，1份自存，1份送市府主計處，1份送會計室，1份以電子檔(Excel或ODF檔，及陳核後之PDF掃描檔) Email至財政部統計處。

公 開 類		每月終了後4個工作日內編報	編 製 機 關	基隆市稅務局(土地增值稅科)
月 報			表 號	20903-02-03-2

基隆市土地增值稅徵收

中華民國114年5月

單位：筆；平方公尺；新臺幣元

類 別		筆 數	面 積	土地漲價總數額	查定稅額	應納稅額
總計		1,244	23,235	181,609,650	40,822,018	22,096,249
應稅地	合計	769	14,232	119,781,778	23,188,522	22,096,249
	自用住宅用地	132	2,766	41,722,597	4,172,200	3,964,796
	一般用地	小計	637	11,466	78,059,181	19,016,322
		20%	506	9,137	33,275,591	6,386,200
		30%	52	622	11,925,106	2,508,937
		40%	79	1,707	32,858,484	9,236,316
		其他	-	-	-	-
	合計	475	9,003	61,827,872	17,633,496	-
免稅地	公有土地	2	9	2,118,324	667,164	-
	私有土地 無漲價數	345	2,054	28,346	4,405	-
	私有土地 依法免徵	128	6,940	59,681,202	16,961,927	-

資料來源：依表報代號AVM621L編製。

填表說明：本表編製4份，1份自存，1份送市府主計處，1份送會計室，1份以電子檔(Excel或ODF檔，及陳核後之PDF掃描檔) Email至財政部統計處。

公 開 類	每月終了後4個工作日內編報	編 製 機 關	基隆市稅務局(土地增值稅科)
月 報		表 號	20903-02-03-2

基隆市土地增值稅徵收

中華民國114年4月 單位：筆；平方公尺；新臺幣元

類 別		筆 數	面 積	土地漲價總數額	查定稅額	應納稅額
總計		1,611	61,208	254,666,659	62,534,672	30,714,445
應稅地	合計	937	33,970	166,105,976	32,054,540	30,714,445
	自用住宅用地	99	2,211	42,634,912	4,263,446	4,055,422
	一般用地	小計	838	31,759	123,471,064	26,659,023
		20%	674	28,423	76,530,047	14,744,987
		30%	61	920	19,677,311	4,118,690
		40%	103	2,416	27,263,706	7,795,346
		其他	-	-	-	-
	合計	674	27,238	88,560,683	30,480,132	-
免稅地	公有土地	1	229	13,512,275	4,323,256	-
	私有土地 無漲價數	484	21,714	34,662	6,607	-
	私有土地 依法免徵	189	5,295	75,013,746	26,150,269	-

資料來源：依表報代號AVM621L編製。
填表說明：本表編製4份，1份自存，1份送市府主計處，1份送會計室，1份以電子檔(Excel或ODF檔，及陳核後之PDF掃描檔) Email至財政部統計處。

公 開 類		每月終了後4個工作日內編報	編 製 機 關	基隆市稅務局(土地增值稅科)
月 報			表 號	20903-02-03-2

基隆市土地增值稅徵收

中華民國114年3月

單位：筆；平方公尺；新臺幣元

類 別		筆 數	面 積	土地漲價總數額	查定稅額	應納稅額
總計		1,553	53,429	275,411,307	71,190,847	47,191,569
應稅地	合計	851	29,115	203,407,087	48,743,936	47,191,569
	自用住宅用地	83	1,652	34,592,038	3,459,168	3,289,645
	一般用地	小計	768	168,815,049	45,284,768	43,901,924
		20%	449	36,932,938	7,386,412	7,083,782
		30%	61	30,430,104	6,764,219	6,435,710
		40%	258	101,452,007	31,134,137	30,382,432
		其他	-	-	-	-
	合計	702	24,314	72,004,220	22,446,911	-
免稅地	公有土地	14	1,580	15,468,192	4,853,226	-
	私有土地 無漲價數	546	4,037	34,808	6,318	-
	私有土地 依法免徵	142	18,697	56,501,220	17,587,367	-

資料來源：依表報代號AVM621L編製。

填表說明：本表編製4份，1份自存，1份送市府主計處，1份送會計室，1份以電子檔(Excel或ODF檔，及陳核後之PDF掃描檔) Email至財政部統計處。

公 開 類		編 製 機 關	基隆市稅務局(土地增值稅科)
月	報		
每月終了後4個工作日內編報		表	號
			20903-02-03-2

基隆市土地增值稅徵收

中華民國114年2月

單位：筆；平方公尺；新臺幣元

類 別		筆 數	面 積	土地漲價總數額	查定稅額	應納稅額
總計		1,771	39,657	264,308,838	68,049,275	39,977,618
應稅地	合計	660	14,643	178,972,250	41,857,417	39,977,618
	自用住宅用地	98	1,792	39,466,100	3,946,566	3,752,934
	一般用地	小計	562	12,851	139,506,150	37,910,851
		20%	357	7,475	40,500,936	8,100,038
		30%	74	779	17,633,873	3,834,244
		40%	131	4,597	81,371,341	25,976,569
		其他	-	-	-	-
	合計	1,111	25,014	85,336,588	26,191,858	-
免稅地	公有土地	-	-	-	-	-
	私有土地 無漲價數	910	4,819	18,026	3,143	-
	私有土地 依法免徵	201	20,195	85,318,562	26,188,715	-

資料來源：依表報代號AVM621L編製。

填表說明：本表編製4份，1份自存，1份送市府主計處，1份送會計室，1份以電子檔(Excel或ODF檔，及陳核後之PDF掃描檔) Email至財政部統計處。

公 開 類		每月終了後4個工作日內編報	編 製 機 關	基隆市稅務局(土地增值稅科)
月 報			表 號	20903-02-03-2

基隆市土地增值稅徵收

中華民國114年1月

單位：筆；平方公尺；新臺幣元

類 別		筆 數	面 積	土地漲價總數額	查定稅額	應納稅額
總計		1,725	50,644	302,330,143	77,109,113	49,019,186
應稅地	合計	858	17,087	221,176,552	51,476,892	49,019,186
	自用住宅用地	121	2,042	42,066,309	4,206,574	3,998,664
	一般用地	小計	737	179,110,243	47,270,318	45,020,522
		20%	516	7,245	53,490,541	10,697,890
		30%	71	1,196	23,857,027	5,340,713
		40%	150	6,604	101,762,675	31,231,715
		其他	-	-	-	-
	合計	867	33,557	81,153,591	25,632,221	-
免稅地	公有土地	12	188	9,569,182	3,017,024	-
	私有土地 無漲價數	557	4,866	33,257	5,469	-
	私有土地 依法免徵	298	28,503	71,551,152	22,609,728	-

資料來源：依表報代號AVM621L編製。

填表說明：本表編製4份，1份自存，1份送市府主計處，1份送會計室，1份以電子檔(Excel或ODF檔，及陳核後之PDF掃描檔) Email至財政部統計處。