

基隆納保有愛 公保地主動輔導免稅有夠讚

情況概述

民眾贈與都市土地給兒子，試算土地增值稅拿到通知書後，大吃一驚，因為稅額高達10多萬元，民眾表示該筆土地市價不值錢，僅是道路也不是建地，稅額怎會如此之高，於是尋求納保官協助，請求減免稅捐，完成過戶給兒子的心願。

處理結果

納保官了解案情之後，發現該筆土地之地價稅係以公保地課徵，且經查該地號以前申報土增稅時曾是公保地免稅，隨即告知民眾可向市政府都市發展處申請使用分區，如符合都市計畫法規範之公保地，即可向稅務局申請免稅。

基隆市稅務局 關心您

納稅者權利保護專區



免付費電話 0800306969